

# Planhandling Tegelbruket Stockholm

## Mobilitets- och parkeringsutredning

**Uppdragsgivare:** Locum via Tengbom  
(privat)

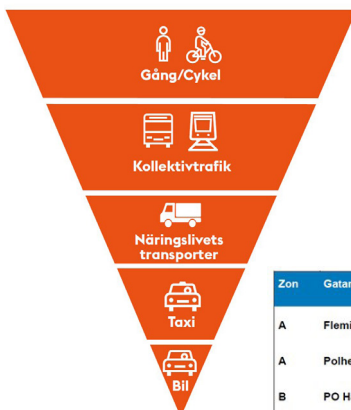
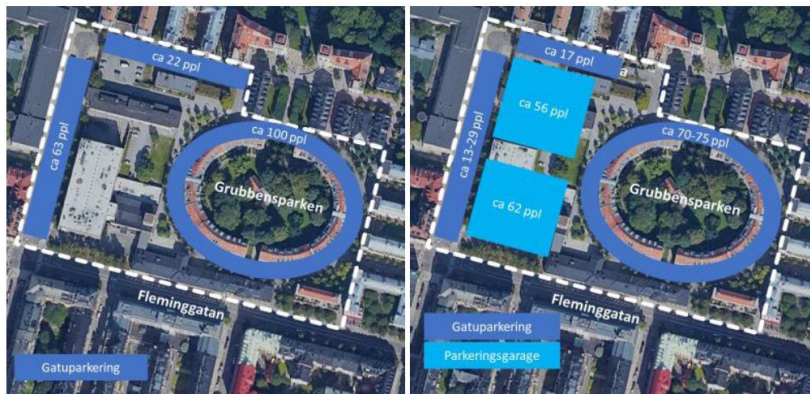
**Projektid:** 2020

**Värde:** 517 000 kr



I planen finns en mobilitetshub med cykelparkering och andra mobilitetsfunktioner.

### Två alternativa parkeringslösningar



**Målet för detaljplanen** är lågt bilinnehav med mycket goda förutsättningar för gång, cykel och kollektivtrafik

### Beräknat behov av framtida parkering

Zon	Gatan	Typ	07-10	10-12	13-15	15-17	17-19	19-20
A	Fleminggatan	Korttidsparkering	50	75	50	83	67	0
A	Poihems tvärgård	Besöksparkering	89	89	86	89	61	39
B	PO Hallmans gata	Besöksparkering	50	96	91	83	45	20

### Bakgrund

Vårdverksamheten, S:t Eriks Ögonsjukhus kommer att avvecklas år 2020/2021 för att omlokaliseras till Norra Hagastaden. Därför har Stockholms läns landsting den 25 februari 2015 ansökt om en ändring av detaljplan för att utveckla fastigheten Tegelbruket 4 för bostadsändamål. Målet för planen är en planering som ger ett lågt bilinnehav med mycket goda förutsättningar för gång, cykel och kollektivtrafik

### Konsultstöd

Uppdraget omfattar två delar:

- En mobilitetsplan och ett koncept
- Inventering av parkering

Trivector stöttar med trafikkompetens och genomför efterfrågade trafikutredningar. Trivector har kartlagt mål för områdets mobilitet, studerat platsens förutsättningar med avseende på tillgänglighet, tagit fram mobilitetskoncept för området inklusive koncept för mobilitetshubb, beräknat framtida trafikallsträng, beräknat behov för framtida cykel- och bilparkering, tagit fram lösningar för angöring, varuleveranser samt räddningstrafik. Projektet har tillämpat hållbara planeringsprinciper.

### Resultat

Genom att verka för en ambitiös nivå för gröna parkeringstal kan cirka 650 kvm bilparkeringsyta i garage besparas. Det medför att yta för parkering i garage kan reduceras. Det ger även möjlighet att utöka ytan för cykelparkering och andra mobilitetsfunktioner i garage, vilket krävs för att uppnå ambitiös nivå för grönt parkeringstal. Långsiktiga lösningar för att prioritera gång, cykel och kollektivtrafik ska säkerställas genom planeringen av en mobilitetshubb